

178 600 €

51 m²

2 pièces

Sélestat



Référence VA2015 Opportunité à Sélestat, 27 Route de Muttersholtz dans la Résidence LES ROSEAUX !

A vendre appartement neuf T2 de 50,55 m² au 2^{ème} étage avec ascenseur qui se compose de la manière suivante : une entrée/dégagement, une salle d'eau avec WC, une chambre, un cellier et un séjour/cuisine donnant accès à un balcon de 15,86 m² (exposition est).

A cela s'ajoute une place de parking en extérieure.

Livraison prévue courant 2^{ème} trimestre 2023.

Prix de vente : 178.600,00 €

Frais de Notaire réduits !

Mandat N° 524. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE vierge Nos honoraires : <http://www.pgimmobilier.fr/#!/page-page-nos-honoraires/>

Type d'appartement	T2
Surface	50.55 m ²
Séjour	22 m ²
Balcon	16 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	2023 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Non équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est
Stationnement ext.	1 Place de parking
Ascenseur	Oui
Cave	Non

	Niveau :
Description des pièces	- Chambre 1 : 15,15 m ²
	- Séjour/cuisine : 22,13 m ²
	- Entrée : 6,30 m ²
	- Salle d'eau : 6,97 m ²

Description des annexes	- Cellier : 2 m ²
-------------------------	------------------------------



PG IMMOBILIER
2 rue Geneviève Anthonioz
67200 Strasbourg
www.pgimmobilier.fr
nathalie@pgimmobilier.fr
03 88 33 05 84

