

580 € /mois CC

23 m²

1 pièce

Strasbourg

Disponibilité 01-07-2021



Loué

Type d'appartement	Studio
Surface	23.00 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Non

Référence LA1994 Nous vous proposons à la location un très beau studio au 2ème étage avec ascenseur d'une surface de 23 m².

Il se situe 4 Place du Cygne à STRASBOURG (67000), à proximité des commerces, des transports en commun, de l'autoroute et de la fac de médecine.

L'appartement se compose d'une entrée, d'une salle d'eau avec douche, WC et lavabo, d'une pièce principale avec une kitchenette (réfrigérateur, plaque, évier).

Disponible à partir du 01/07/2021.

Loyer hors charges : 530,00 €

Provisions sur charges : 50,00 €

Dépôt de garantie : 530,00 €

Frais d'agence à la charge du locataire : 230,00 €

Loyer de base 530 €/mois. Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 530 €. Honoraires de 230 € TTC à la charge du locataire. Classe énergie E, Classe climat C.. Nos honoraires :

<http://www.pgimmobilier.fr/#!/page-page-nos-honoraires/>

Les points forts :

- Localisation
- Proximité transports en commun
- Proximité commerces
- Proximité autoroute
- Proximité Ecole
- Concierge

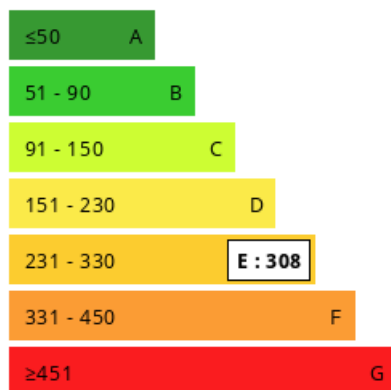


PG IMMOBILIER
2 rue Geneviève Anthonioz
67200 Strasbourg
www.pgimmobilier.fr
nathalie@pgimmobilier.fr
03 88 33 05 84



Consommations énergétiques

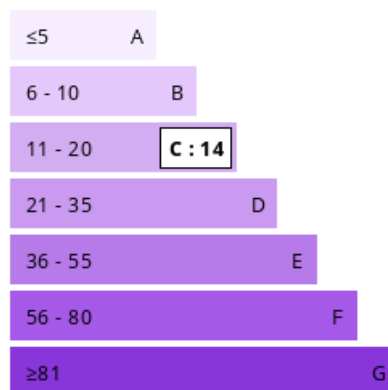
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)